

**ÇUKUROVA TARIM İŞLETMESİ MÜDÜRLÜĞÜ İHTİYACI OLAN
2026 YILI 2.500 TON SAP BALLYASI YAPIM VE NAKLİYE HİZMET ALIM İŞİ
SÖZLEŞME TASARISI**

İKN: 2026/1154759

Madde 1 - Sözleşmenin Tarafları

Bu Sözleşme, bir tarafta Tarım İşletmeleri Genel Müdürlüğü “TİGEM” Çukurova Tarım İşletmesi Müdürlüğü (bundan sonra İdare/İşletme olarak anılacaktır) ile diğer tarafta(bundan sonra Yüklenici olarak anılacaktır) arasında aşağıda yazılı şartlar dahilinde akdedilmiştir.

Madde 2 - Taraflara İlişkin Bilgiler

2.1. İdare;

- | | |
|-----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| a) Adı | : Çukurova Tarım İşletmesi Müdürlüğü |
| b) Adresi | : Çukurova Tarım İşletmesi Müdürlüğü Mercimek Mah.
3935 Bulv. No:52 Ceyhan/ADANA |
| b) Telefon numarası | : (0 322 648 40 58) |
| c) Faks numarası | : (0 322 648 42 17) |
| d) Elektronik posta adresi: | : cukurova.tic@tigem.gov.tr |

2.2. Yüklenicinin;

- | | |
|---------------------------------|---------|
| a) Adı ve soyadı/Ticaret Unvanı | : |
| b) T.C. Kimlik No | : |
| c) Vergi Kimlik No | : |
| d) Tebligata esas adresi | : |
| e) Telefon numarası | : |
| f) Faks numarası | : |
| g) Elektronik posta adresi | : |

2.3. Her iki taraf 2.1 ve 2.2. maddelerinde belirtilen adreslerini tebligat adresleri olarak kabul etmişlerdir. Yüklenici sözleşmede yazılı adresini değiştirmesi halinde yeni adresini İdareye derhal bildirmekle yükümlüdür. İdare tarafından yapılacak her türlü bildirim sözleşmede belirtilen adrese veya adres değişikliği yapılmış ise yüklenici tarafından bildirilen son adrese yapılacaktır. Adres değişikliği veya başkaca bir sebeple bildirimin teslim edilememesi halinde kusur ve sorumluluk yükleniciye ait olacaktır. Yüklenici adres bildirimini zorunluluğunu bu şartlarda kabul ettiğini beyan ve taahhüt eder.

2.4 Tebligatlar İdari şartnamenin “Bildirim ve Tebligat Esasları” başlıklı altıncı maddesi çerçevesinde yapılır.

Madde 3- Sözleşmenin Konusu

Sözleşmenin konusu; 2026 yılında piyasaya kira ile yaptırılacak 17.735 dekar alanda hububat hasadı sonrasında elde edilecek olan yaklaşık 2.500 ton hububat sapından; Sultansuyu TİM’in ihtiyacı olan 1.200 ton hububat sapı balya yapma, yükleme ve Sultansuyu TİM’e (Akçadağ/MALATYA) nakliyesi ve Kazım Karabekir TİM’in ihtiyacı olan 1.300 ton hububat sapı balya yapma, yükleme ve Kazım Karabekir TİM’e (Aralık/IĞDIR) Nakliyesi Hizmet Alımı İşidir.

Madde 4- Kat'i Teminat

- a) Sözleşmeye ait Kat'i Teminat Tutarı % .. : TL'dir.
b) Risk Karşılığı Teminat Tutarı : TL'dir.
c) Teminat ile ilgili diğer hususlar ve teminatın iade edilmesine ilişkin düzenlemeler idari şartnamede yer almakta olup aynen geçerlidir.

Madde 5- Fiyat ve Sözleşme Tutarı

Bu sözleşme birim fiyat sözleşme olup, İdarece hazırlanmış cetvelde yer alan her bir iş kaleminin miktarı ile bu iş kalemleri için Yüklenici tarafından teklif edilen birim fiyatların çarpımı sonucu bulunan tutarların toplamı olanTL (yazıyla)bedel üzerinden akdedilmiştir. Yapılan işlerin bedellerinin ödenmesinde, birim fiyat teklif cetvelinde Yüklenicinin teklif ettiği ve sözleşme bedelinin tespitinde kullanılan birim fiyatlar esas alınır.

Madde 6- Ödeme Yeri ve Şartları

- a) Sözleşme konusu hizmete ilişkin ödeme; Hizmetin şartnameye uygun bir şekilde tamamlandığının tevsikinden sonra hak ediş ve/veya hak edişlere istinaden yüklenici tarafından kesilecek fatura karşılığında ihale dokümanının hatalı, kusurlu ve eksik işlere ilişkin hükümleri saklı kalmak kaydıyla İşletmenin Finans Yönetimi birimince yapılacaktır.
- b) Sosyal Güvenlik Kurumu, Prim ve İdari Para Cezası Borçlarının Mahsubu, Ödenmesi ve İlişiksizlik Belgesinin Aranması Hakkındaki Yönetmelik hükümleri gereğince yüklenicinin bağlı bulunduğu Sosyal Güvenlik Kurumu ile Vergi Dairesinden "borcu yoktur" yazılarının alınmasını müteakip yükleniciye yedi (7) gün içerisinde hak ediş ödemesi yapılacaktır.
- c) Ödeme ihale fiyatı üzerinden doğrudan yükleniciye yapılacaktır. Konu ile ilgili, yüklenici tarafından ödenmesi gereken her türlü vergi, Sosyal Güvenlik primi, BES vs. nin ödenmesinden yüklenici sorumludur. Ancak, İşletmenin denetlemeleri sırasında işbu ödemelerin yüklenici tarafından yapılmadığının tespiti halinde, SGK primi, ücrete bağlı vergiler, BES vs. gibi ödemeler yüklenicinin hak edişinden kesilmek suretiyle İşletme tarafından ilgili kurumlara resen ödenebilir.
- d) Yüklenici çalıştırdığı işçilerin ücret ve ücret niteliğindeki alacakları ile İş Kanundan doğan her türlü tazminat ve diğer alacaklarının tam ve eksiksiz ödenmesinden münhasıran sorumlu olup buna, yüklenici işçilerine 4857 Sayılı İş Kanunu'nun 112. Maddesi kapsamında ödenen kıdem tazminatları da dâhildir. Bu madde kapsamında, her ne suretle olursa olsun yüklenici işçilerine veya mirasçılara İdarece yapılan kıdem tazminatı ve diğer işçilik hak ve alacakları ödemelerinin tamamı yükleniciye rücu edilir. Ayrıca yüklenici işçilerine mahkeme kararları, arabuluculuk son tutanakları ve idareye başvuru gereği yapılan her türlü ödeme (ücret, maddi, manevi tazminat, fazla mesai, ubgt, yıllık izin, kıdem ve ihbar tazminatı, işe başlatmama ve boşta geçen sürelerle ilişkin tazminatlar, sendikal tazminat ve diğer her türlü işçilik alacaklarının tamamı) yükleniciye rücu edilir. Bu ödemeler öncelikle yüklenicinin hak edişi, risk teminatı veya varsa diğer alacaklarından mahsup edilerek İdarece resen tahsil edilir. Yüklenici bu madde gereğince yapılan resen tahsilatları gayrikabili rücu olarak kabul, beyan ve taahhüt eder.

Söz konusu ödemeler; Yüklenicinin hak edişi, risk teminatı ve diğer alacaklarının yeterli gelmemesi halinde genel hükümlere göre talep ve tahsil edilir.

Madde 7- Avans Verilip Verilmeyeceği Verilecekse Şartları ve Miktarı

İşin yürütülmesi sırasında, Yüklenicinin avans talep etmesi ve idarenin de uygun görmesi halinde, yaptığı işin % 25'i kadar bir defaya mahsus, süresiz Banka Avans Teminat Mektubu karşılığı yükleniciye avans verilebilir. Bu avans ilk istihkaktan kesilir.

Madde 8- İşin Yapılma Yeri, Süresi, İşe Başlama ve İş Bitirme Tarihi

a) İşlerin yapılma yer ve zamanı ile süreleri teknik şartnamelerde belirtilmiştir. Bu zaman ve süreler de iklim koşulları dikkate alınarak işletmenin talebi doğrultusunda değişikliğe gidilebilir. Yüklenici, İdarenin talebi üzerine belirtilen zamanda iş başı yapmakla mükelleftir. Çalışmanın başlatılmasına rağmen tabiat şartları (yağmur, fırtına vs.) nedeniyle bazı günler çalışılamaması, eksik çalışılması veya çalışmaya ara verilmesi halinde yüklenici herhangi bir hak ve ücret talebinde bulunamaz

b) İşin süresi işe başlama tarihinden itibaren;

1. Parti için Balya Yapımı **20 (Yirmi) Gün ve Sultansuyu Tim'e Nakliyesi +25 (Yirmibeş) gün olmak üzere toplam 45 (kırkbeş) gün**
2. Parti için Balya Yapımı **20 (Yirmi) Gün ve Kazım Karabekir Tim'e Nakliyesi +25 (Yirmibeş) gün olmak üzere toplam 45 (kırkbeş) gün**

Yüklenicinin bu süre zarfında taahhüdü ile İdareye bağımlılığı devam eder, işin nevilerinin durumuna göre işin hangi süreler içinde yürütüleceği liste ve ekli Teknik Şartnamelerde belirtilmiştir.

Madde 9- Taahhüdün Yapılmaması Veya Eksik Yapılması

a) Yüklenicinin Sözleşme yapıldıktan sonra taahhüdünden vazgeçmesi veya taahhüdünü şartname ve sözleşme hükümlerine uygun olarak yürütmemesi halinde, en fazla **üç gün** süreli yazılı ihtarla rağmen, aynı durumun devam etmesi halinde, ayrıca protesto çekmeye ve hüküm istihsaline gerek kalmaksızın sözleşme fesh edilerek kesin teminatı şartı ceza olarak irat kaydedilir ve yeniden ihale yapılması halinde iki ihale arasında idare aleyhine bir fark zuhur ederse, oluşan fark ve varsa sözleşmenin feshinden dolayı İdarenin uğradığı diğer zararlar önce rızaen, olmadığı takdirde 6183 Sayılı Kanunda belirtilen oran üzerinden hesaplanacak gecikme faizi ile birlikte yükleniciden hükmen tahsil edilir.

Tebliğat, 4734 sayılı Kanunun 65 inci maddesi hükümleri gereğince, öncelikle elektronik yöntem,

Elektronik Kamu Alımları Platformu (EKAP) üzerinden, faks veya elden yapılır ve süre tebliğ tarihinden itibaren başlar.

b) Yüklenicinin taahhüdünü gecikme ile yapması halinde öngörölmüş bir ceza varsa İdare bu cezayı almaya devam ederek beklemekte veya 9-a maddesi kapsamında sözleşmeyi feshetmekte serbesttir.

c) Sözleşmenin feshi durumunda gelir kaydedilen teminat, yüklenici borcuna mahsup edilmez, borcu varsa ayrıca tahsili yoluna gidilir. Yüklenici bu durumu gayrikabili rücu olarak kabul, beyan ve taahhüt eder.

d) Yüklenici, taahhütleri çerçevesinde kusur, uygulama yanlışlığı, denetim eksikliği, taahhüdün sözleşme ve şartname hükümlerine uygun olarak yerine getirilmemesi ve benzeri nedenlerle ortaya çıkan zarar ve ziyandan doğrudan sorumludur. Bu zarar ve ziyan genel hükümlere göre yükleniciye ikmal ve tazmin ettirilir.

Madde 10- İş Kanunu, SGK ve Diğer Kanunlar İle Yönetmeliklerle İlgili Hükümler

- a) Yüklenici çalıştıracağı işçilerin ücretlerini ve SGK primlerini mevzuatlar çerçevesinde ödeyecektir. İşçiler Yüklenici nam ve hesabına İdareden bağımsız çalışmakta olup, ödenmeyen ücret, SGK primleri, meydana gelebilecek tüm iş kazalarından münhasıran Yüklenici sorumludur.
- b) İdare; Yüklenicilerin; Çalıştırdıkları işçilerin gerçek çalışma sürelerinin ve ücretlerinin SGK'na bildirilip bildirilmediğini denetlemeye yetkilidir. İdarenin talep etmesi halinde; yüklenici çalıştırdığı sigortalılarına ilişkin aylık prim ve hizmet belgesi (tek belge)'nin SGK tarafından onaylanacak veya internet ortamından alınacak bir örneğini idareye vermek zorundadır.
- c) Yüklenici, işçi sağlığı ve iş güvenliği konularında çalıştıracağı işçilere eğitim vermek ve gerektiğinde belge aldirmek ve gerektiğinde çalışma mevzuatı ile ilgili denetim yapan birimlere belgelendirmek istenildiğinde bunu belgelendirmek zorundadır. Yüklenici, bu yükümlülüğe uymaması sonucu meydana gelecek kazalar ve hukuki sonuçlardan sorumludur. Bu maddeye aykırılık halinde sözleşmenin 21 inci maddesinin ilgili bendi gereğinde ceza uygulanacaktır.
- d) Yüklenici işin ifası sırasında işçilerinin Üçüncü şahıslar ve bu şahısların menkul ve gayrimenkul mallarına verdikleri zararlardan ve gayrimenkul mal hukuku ve haksız fiillerden doğan sorumluluğunun karşılığı olan tazminattan da sorumludur. Yüklenici bu hususlarda idareden herhangi bir ödeme talebinde bulunamaz.
- e) Yüklenici çalıştıracağı personelin isimlerini ve kimlik bilgilerini yürürlükte bulunan mevzuata uygun olarak ilgili kurumlara (SGK, Maliye, Kolluk Kuvvetleri vs.) zamanında bildirmek zorundadır. Ayrıca Yüklenicinin çalıştırdığı personelleri İşletme İnsan Kaynakları Şefliğine bildirecek olup İşletmenin onay vermediği personel çalıştırılmayacaktır. Personel değişimi söz konusu olduğunda İşletmenin İnsan Kaynakları Şefliğinden onay alınmadan personel değişimi yapılamayacaktır. İşletmeye bildirmediği çeşitli suçlardan aranan ve çalıştırılması sakıncalı olan kişilerin ihale konusu işlerde çalıştırılması halinde doğacak tüm sorumluluk yükleniciye aittir.
- f) Yüklenici adına işletmede çalışan personel işletmenin iş düzenine, genel ahlak kurallarına ve disiplinine uymak zorundadır. Yüklenici işletme disiplini, düzen ve kurallarına uymayan işçilerin yerlerine işi aksatmayacak şekilde 1 gün içinde yeni personel getirmek zorundadır.
- g) Yüklenici işletmenin talebi halinde; yüklenici yıllık izin ve 4857 sayılı İş Kanunu'nun 55. maddesinde yer alan yıllık ücretli iznin dışında yıllık izin gibi çalışılmış sayılacak hallerin haricinde izne ayrılan, raporlu olan veya işi bırakan işçilerin yerine işi aksatmadan 1 gün içinde, aynı özelliklere sahip işçi getirerek çalıştırmak zorundadır.
- ğ)Yüklenicinin bu işle ilgili olarak yürürlükteki ceza, hukuk, yasalar, iş kanunu, trafik kanunu, vergi kanunları, SGK mevzuatı ile ilgili tüm kanunlar, Karayolları Trafik tüzüğü vb. tüzük ve nizamların uygulanmasından doğacak her türlü sorumluluklar yükleniciye aittir.
- h) Yüklenici tarafından çalıştırılan personel yasal çalışma yaş sınırları içerisinde olacak ve çalışamayacak kadar yaşlı olmayacaktır. Yüklenici, ağır ve tehlikeli işler yönetmeliği kapsamında çalışacak personel için gerekli raporları almak zorundadır. Kanunlar gereği çalışma izni bulunmayan yabancı uyruklu kişiler çalıştırılmayacaktır.

- ı) Yüklenici işin yapılması sırasında her türlü “6331 İş Sağlığı ve Güvenliği Kanunu, 4857 Sayılı İş Kanunu, 5510 Sayılı Sosyal Sigortalar ve Genel Sağlık Sigortası Kanunları” gereği bütün maddelere uymak zorundadır. Meydana gelebilecek her türlü hasardan veya idari para cezalarından yüklenici sorumludur.
- i) Yükleniciye ait personelin; Kanun, Yönetmelik ve Mevzuatlara uymaması nedeni ile iş kazası meslek hastalığı, vs. durumlarda sorumluluk yükleniciye aittir. Belirtilen hususlardan dolayı işletmenin uğrayacağı zarar yükleniciden tahsil edilir.
- j) İşletme İş Sağlığı Güvenliği Uzmanı, yükleniciden mevzuatlar doğrultusunda ek koruma tedbirlerini ve eğitimlerinin alınmasını isteyebilir. Bu konuda oluşacak giderler yüklenici tarafından karşılanacak olup İşletmeden  cret talep etmeyecektir. Ayrıca bahse konu iş kapsamında yapılacak işlerde İş Sağlığı ve Güvenliği Uzmanı direktif vermesi durumunda yüklenici verilen direktifi eksiksiz şekilde yerine getirmek zorundadır.
- k) “6331 Sayılı İş Sağlığı ve Güvenliği Kanunu” gereği yapılması zorunlu tüm uygulamalar ve eğitimler yüklenici tarafından verilmek zorundadır. Yüklenici bu eğitimleri ve sertifikaları yerine getirmekle mükelleftir.
- ı) “6331 Sayılı İş Sağlığı ve Güvenliği Kanunu” gereği yapılması gereken bütün evraklarının birer  rnekleri İşletme İş Sağlığı ve Güvenliği Birimine teslim edilmesi zorunludur.
- m) Yüklenici, çalıştırdığı işçiler için “6331 sayılı İş Sağlığı ve Güvenliği Kanunu’na göre gerekli tedbirleri almak zorundadır. “5510 sayılı Sosyal Sigortalar ve Genel Sağlık Sigortası Kanunu ve 4857 sayılı İş Kanunu” çerçevesinde iş kazalarından yüklenici sorumludur.
- n) Araçlar, Trafik Kanunu ile Karayolları Tüzüğü hüküm ve şartlarına uygun olacaktır.

Madde 11- Mevzuata Uygunluk

İlgili bütün bildirimlerin ve bütün ödemelerin yapılması da dâhil olmak üzere yüklenici;

- a) İşlerin yürütülmesine, tamamlanmasına ve işlerde olabilecek kusurların düzeltilmesine ilişkin olarak bütün kanun, KHK, tüzük, yönetmelik, kararname, genelge, tebliğ ve diğer ilgili mevzuata uymak zorundadır.
- b) Yüklenici sorumluluğu altında bulunan işler dolayısıyla malları veya hakları herhangi bir şekilde etkilenen veya etkilenebilecek olan kamu kurum ve kuruluşlarının düzenlemelerine uymak ve bu hükümlerin ihlali nedeniyle ortaya çıkabilecek bütün sorumluluk ve cezalardan dolayı idarenin zararını karşılamak zorundadır.

Madde 12-  alışanların Sağlık ve Güvenliğine İlişkin Tedbirler

Yüklenici, bütün giderleri kendisine ait olmak üzere hizmetinde çalışanlar için, gerek ferdi olarak teker teker ve gerekse topluca yaşadıkları ve çalıştıkları yerler bakımından, yürürlükte olan iş sağlığı ve güvenliği mevzuatı hükümlerine uygun olarak her türlü sağlık ve güvenlik tedbirlerini almak ve çalışanların mevcut koşullara göre sağlıklı bir şekilde yiyip içmeleri, dinlenmeleri, yatıp kalkmaları ve yıkanmaları, meslek hastalıklarından korunmaları, hastalık veya bir kaza halinde tedavileri konularında ilgili mevzuat hükümlerine ve idare veya kontrol teşkilatının kendisine vereceği talimata uymak zorundadır.

Yüklenici, bütün giderleri kendisine ait olmak üzere, sözleşme konusu işin yürütülmesi sırasında iş sağlığı ve güvenliği mevzuatı uyarınca alınması zorunlu olan iş sağlığı ve güvenliğine ilişkin tedbirleri almakla yükümlüdür.

Madde 13- Çalışanların Kazaya Uğramaları

Yüklenici önlem almış olsa dahi oluşabilecek her türlü kazalarda, yüklenicinin işçi ve personelinden kazaya uğrayanların tedavilerine ilişkin giderler ile doğacak tazminatı karşılamakla yükümlüdür. Yüklenici ayrıca işçi ve personelden iş başında veya işe bağlı nedenlerle ölenlerin defin giderleri ile ailelerine ödenecek tazminatın tümünü karşılamakla yükümlüdür. Bu konuda İdareye gelen her türlü ceza, tazminat, vb. zararlar sözleşmenin 6/d maddesi esaslarında yükleniciye rücu edilir. Yüklenici işbu madde gereğince yapılan resen tahsilatları gayrikabili rücu olarak kabul, beyan ve taahhüt eder. Yüklenici bu hususta, yürürlükte bulunan genel hükümlere uymakla mükelleftir.

Madde 14- Sözleşmenin Devri

- a) İdarenin yazılı izni olmadan Yüklenici sözleşmeyi ve alacağını bir başkasına devredemez. İzinsiz devir yapılması halinde sözleşme feshedilir ve Yüklenici hakkında sözleşmenin 9-a maddesi hükümleri uygulanır.
- b) Sözleşme, İdarenin yazılı izni ile başkasına devredilebilir. Ancak sözleşmeyi devir alacaklarda ilk ihaledeki şartlar aranır.
- c) Sözleşmenin devrinin ihale yetkilisi tarafından onaylanması devredeni, 4857 sayılı İş Kanununun 6'ncı maddesi kapsamında sorumluluğu saklı kalmak kaydıyla devir tarihine kadar yapmış olduğu işlere ilişkin sorumluluktan kurtarmaz.

Madde 15- Yüklenicinin Ölümü

Yüklenicinin ölümü halinde, yapılmış olan işler tasfiye edilerek kesin teminatı ve varsa sair alacakları veraset ilamı sunan varislerine verilir. Ancak, idare bu varislerden istekli olanlara, ölüm tarihinden itibaren otuz gün içinde kesin teminat hakkındaki yükümlülüğün yerine getirilmesi şartıyla sözleşmeyi devredebilir.

Madde 16- Yüklenicinin İflası Hali

Yüklenicinin iflas etmesi halinde İdareye derhal yapacağı bildirim üzerine sözleşme feshedilir. İdarenin, bundan bir zararı veya iflasın derhal İdareye bildirilmemesinden kaynaklı bir zarar doğarsa sözleşmenin 9-a Maddesine göre işlem yapılır.

Madde 17- Yüklenicinin Ağır Hastalığı, Tutukluluk Veya Mahkûmiyeti Hali

- a) Yüklenici sözleşmenin yerine getirilmesine engel olacak derecede ağır hastalık, tutukluluk veya hürriyeti bağlayıcı bir ceza nedeni ile taahhüdünü yapamayacak duruma girerse, bu hallerin oluşundan itibaren otuz gün içinde yüklenicinin teklif edeceği ve İdarenin kabul edeceği bir şahsı vekil tayin etmek şartıyla taahhüdüne devam edebilir.
- b) Eğer yüklenici kendi serbest iradesi ile vekil tayin etmek imkânından mahrum ise yerine İdarece aynı süre içinde genel hükümlere göre bir vekil tayin edilmesi istenebilir.
- c) Yukarıdaki hükümlerin uygulanmaması halinde sözleşme feshedilir. Fesih sonucu zarar doğarsa sözleşmenin 9-a maddesinde belirtilen esasa göre işlem yapılır.

Madde 18- Yüklenicinin Ortak Girişim Olması Hali

- a) Birden fazla gerçek veya tüzel kişi tarafından birlikte yapılan taahhütlerde, ortak girişim ortaklarından birinin ölümü, iflası, tutuklu veya mahkûm olması gibi haller sözleşmenin devamına engel olmaz.
- b) Birlikte yapılan taahhütlerde ortak girişim ortaklarından biri İdareye muhatap firma olarak bildirilmiş ise, muhatap firmanın şahıs veya şirket olmasına göre ölüm, iflas veya

dağılma hallerinde sözleşme kendiliğinden sona erer. Ancak, diğer yüklenicilerin teklifi ve idarenin uygun görmesi halinde, sözleşme yenilenerek işe devam edilir.

c) Birlikte yapılan taahhütlerde ortak girişime dâhil firmadan bir ortağın ölümü veya ortak girişimin herhangi bir sebeple dağılması halinde muhatap firma ve grubun diğer ortakları, teminat dâhil işin o ortağa yüklediği sorumlulukları da üzerine alarak işi bitirmekle yükümlüdürler.

Madde 19- Süre Uzatımı Verilebilecek Haller ve Şartları

19.1. Mücbir sebep olarak kabul edilebilecek haller ve uygulanacak hükümler aşağıda belirtilmiştir.

- a) Yangın, su taşkını, sel, kasırga, deprem ve benzeri gibi doğal afetler,
- b) Kanuni grev,
- c) Genel salgın hastalık,
- ç) Kısmi ve genel seferberlik ilanı,
- d) Sözleşme yapılmasından önce yürürlükte bulunan kanun ve yönetmeliklerdeki değişikliklerden doğan imkânsızlıklar, hükümet kararları.

19.2. Yukarıda belirtilen hallerin mücbir sebep olarak kabul edilebilmesi ve süre uzatımı verilebilmesi için mücbir sebep oluşturacak durumun;

- a) Yükleniciden kaynaklanan bir kusurdan ileri gelmemiş bulunması,
- b) Taahhüdün yerine getirilmesine engel nitelikte olması,
- c) Yüklenicinin bu engeli ortadan kaldırmaya gücünün yetmemiş olması,
- ç) Mücbir sebebin meydana geldiği tarihi izleyen yedi gün içinde yüklenicinin idareye yazılı olarak bildirimde bulunması ve yetkili mercilerce onaylanan belgelerin ibraz edilmesi, zorunludur.

19.3. Mücbir sebebin idarece kabulü halinde, mücbir sebep halinin sözleşmenin ifasını imkânsız kılması halinde sözleşme feshedilir. Sözleşmenin ifasını geciktirmesi halinde uygun bir ek süre verilir.

19.4. Zamanında yapılmayan başvurular dikkate alınmaz.

19.5. Mücbir sebeplerden etkilenen yüklenici, mücbir sebeplerin etkisinden kaç gün içinde kurtulacağını idareye bildirmek zorundadır.

19.6. İdarece süre uzatımı talebinin kabul edilmesi halinde, süre uzatımı verildiği ve bunun kapsamı yükleniciye bildirilir.

19.7. Taraflar, mücbir sebeplerin sonucu olarak sözleşmeden kaynaklanan yükümlülüklerini yerine getirmede meydana gelebilecek gecikmeleri en aza indirmek için azami gayreti gösterirler.

Madde 20- Sözleşme Kapsamında Yaptırılabilir İlave İşler, İş Eksilişi ve İşin Tasfiyesi

20.1. İdarece bitkisel/hayvansal üretim programında ihaleden sonra değişikliğe gidilmesi veya öngörülemeyen durumlar nedeniyle iş artışının zorunlu olması halinde, işin; a) Sözleşmeye konu hizmet içinde kalması,

b) İdareyi külfete sokmaksızın asıl işten ayrılmasının teknik veya ekonomik olarak mümkün olmaması şartlarıyla, sözleşme bedelinin % 25'ine kadar oran dahilinde, süre hariç sözleşme ve ihale dokümanındaki hükümler çerçevesinde ilave iş aynı yükleniciye yaptırılabilir. İşin bu şartlar dâhilinde tamamlanamayacağının anlaşılması durumunda ise artış yapılmaksızın hesabı

genel hükümlere göre tasfiye edilir. Bu durumda, yüklenicinin sözleşme bedeli tamamlanıncaya kadar işi ihale dokümanı ve sözleşme hükümlerine uygun olarak yerine getirmesi zorunludur.

20.2. İdare, en az on (10) gün önceden haber verilmek kaydıyla idari Şartnamenin ekli listesinde belirtilen ihale konusu iş kalemlerini dilediği miktarda yaptırma veya hiç yaptırmama hakkına sahip olup, yüklenici bu hususları peşinen kabul eder ve herhangi bir hak talebinde bulunamaz.

20.3. İdare, ayrıca en az on (10) gün önceden haber verilmek kaydıyla ihale edilen işlerle aynı cinsten olmak üzere yeni işler ihdas edebilir, yüklenici bu hususlara itiraz edemez.

Madde 21- Cezalar ve Kesintiler

İdare tarafından uygulanacak cezalar aşağıda belirtilmiştir:

- 1.** Yüklenici, çalışmanın başlaması için yapılan yazılı ihbar üzerine belirtilen günde işe başlamak üzere taahhüt ettiği balya makineleri, forklift ve kamyonları işe başlama tarihinden bir gün önce işletmede hazır bulundurmak zorundadır. Aksi takdirde her bir gün için **40.000,00 TL** ceza kesilir. Cezai işlem alet ekipman ve makinalar tamamlanana kadar devam eder.
- 2.** Yüklenicinin sözleşmeyi imzaladıktan sonra idarenin belirlediği tarihte iş yeri teslimi ve işe başlama evraklarını imzalanmaması durumunda **20.000,00 TL/gün** ceza kesilir.
- 3.** Hububat sap balyası yapımı, yükleme, taşıma ve istifleme işinin süresi her bir parti için **20 gündür**. Sultansuyu Tarım İşletmesi Müdürlüğü ve Kazım Karabekir Tarım İşletmesi Müdürlüğüne nakliye işinin süresi ise 45 gündür. İşin süresinde bitirilmemesi durumunda gecikilen her parti için günlük **20.000,00 TL/gün** gecikme cezası kesilir.
- 4.** Yüklenici tarafından tarlada yapılan sap balyaları aynı gün içerisinde yüklenici tarafından istif alanlarına taşınıp istiflenecektir. Tarlada sap balyası bırakılması ve istif alanına çekilmemesi durumunda; **20.000,00 TL** cezai işlem uygulanır.
- 5.** Yüklenici ve kanuni vekilinin işin başında bulunmadığının tespiti halinde iş başında bulunulmayan her bir gün için **10.000,00 TL/gün** ceza kesilir.
- 6.** Hububat sap balyası yapımı, yükleme, taşıma ve istifleme işinde; işletmenin belirttiği saatte başlanmadığı ya da bitirilmediği takdirde her saat başına **10.000,00 TL/saat** ceza kesilir.
- 7.** Tarlaya geliş ve gidişlerde idarece belirlenen güzergâhlara uymayan araç başına her bir aykırılık için **20.000,00 TL** ceza tahakkuk ettirilecektir. Şayet tek yol kullanma mecburiyeti var ise boş araba dolu arabaya yol vermek için tozun yönüne göre tek tarafta bekleyecektir. Bütün kamyonlar nakliye sırasında (dolu - boş farkı olmaksızın) mutlaka farlarını açık tutacaktır. Bu kurala uymayan araçlara her bir aykırılık için **2.000,00 TL** ceza kesilecektir.
- 8.** İdarece çalışması uygun görülmeyen kamyonlar yüklenici tarafından 24 saat içinde değiştirilecektir. Aksi halde araç başına **20.000,00 TL/gün** ceza kesilecektir.
- 9.** Arıza nedeniyle çalışmayan alet – ekipman ve makina yerine yüklenici 24 saat içerisinde başka araç getirmek zorundadır. Aksi halde araç başına **20.000,00 TL/gün** ceza kesilir. Saatlik ceza uygulamalarında saat hesabı ceza miktarının 24 saate bölünerek bekleme saati ile çarpımıyla bulunur.
- 10.** İdarece çalışması uygun görülmeyen araç, alet/makina yüklenici tarafından 24 saat içinde değiştirilecektir. Aksi halde **20.000,00 TL** ceza kesilir.
- 11.** Herhangi bir sebeple idareden habersiz işten ayrılan nakliye aracı olursa her bir aykırılık için **20.000,00 TL** ceza kesilir.
- 12.** İşletme teknik personellerinin talimatlarına uyulmaması durumunda, **20.000,00 TL** ceza kesilir.
- 13.** Yükleme, taşıma ve istifleme sırasında yüklenici firma elemanları balyaların şeklinin bozulmaması için azami titizlik gösterecektir. Operatör, sürücülerin dikkatsizliği ve nakliye

esnasında bozulan veya zayi olan balyaların bedeli; İşletmece oluşturulacak bir komisyon tarafından zarar tespiti yapılarak, oluşan zarar yükleniciden tahsil edilir.

14. Resmi Tatil (Pazar, Bayram) günlerinde İşletme istediği takdirde Yüklenici çalışmak zorundadır. Bunun için Yükleniciye İhale fiyatının haricindeki ek bir ücret ödenmez. Yüklenicinin çalışma programının kendisine yazılı ve ya sözlü olarak ibraz edilmesine rağmen çalışmaması durumunda günlük **20.000,00 TL** ceza kesilir.

Yukarıda belirtilen maddelerin dışında ihale dokümanının her hangi bir maddesine uyulmaması halinde; ihlal edilen her bir madde için günlük olarak, her partinin sözleşme tutarının %2 (binde iki) (binde bir) oranında ceza kesilir.

Madde 22- Yüklenicinin Tazmin Sorumluluğu

Yüklenici, taahhüdü çerçevesinde kusurlu veya standartlara uygun olmayan malzeme seçilmesi, verilmesi veya kullanılması, tasarım hatası, uygulama yanlışlığı, denetim eksikliği, taahhüdün sözleşme ve şartname hükümlerine uygun olarak yerine getirilmemesi ve benzeri nedenlerle ortaya çıkan zarar ve ziyandan doğrudan sorumludur. Bu zarar ve ziyan genel hükümlere göre Yükleniciye ikmal ve tazmin ettirilir.

Madde 23- Yüklenicinin Sözleşme Konusu İş İle İlgili Çalıştıracak Personele İlişkin Sorumlulukları

Yüklenici, tüm giderleri kendisine ait olmak üzere çalışanların işle ilgili sağlık ve güvenliğini sağlamakla yükümlüdür. Bu çerçevede; çalışanların iş güvenliği uzmanı, iş yeri hekimi ve zorunlu olması halinde diğer sağlık personeli tarafından sunulan hizmetlerden yararlanması, çalışanların sağlık gözetiminin yapılması, mesleki risklerin önlenmesi, eğitim ve bilgi verilmesi dâhil her türlü tedbirin alınması, organizasyonun yapılması, gerekli araç ve gereçlerin sağlanması, sağlık ve güvenlik tedbirlerinin değişen şartlara uygun hâle getirilmesi ve mevcut durumun iyileştirilmesi, işyerinde alınan iş sağlığı ve güvenliği tedbirlerine uyulup uyulmadığının izlenmesi, denetlenmesi ve uygunsuzlukların giderilmesi gibi iş sağlığı ve güvenliği mevzuatı kapsamında iş sağlığı ve güvenliğine ilişkin alınması zorunlu tedbirler yüklenicinin sorumluluğundadır.

İşletme günlük bir öğün yemeği yüklenici tarafından yazılı dilekçe ile başvuru yapılmasının ardından işletme mutfaklarından verecektir. Araziye veya kuyu başına yemeğin taşınması yükleniciye aittir. Yemek saatleri dışında işletmeden yemek talep edilmeyecektir. İşletme personeline yemek verilmediği zamanlarda yüklenici personeline de yemek verilmez.

Madde 24- Denetim, Muayene ve Kabul İşlemlerine İlişkin Şartlar

İhale konusu işin muayenesi ve kabulü ilgili mevzuata ve işin özelliğine göre şartnamesinde veya TİGEM Alım-Satım ve İhale Yönetmeliğinde belirtilen esaslara göre yürütülür ve sonuçta tutanak veya hak ediş raporu tanzim edilir.

Madde 25- Anlaşmazlıkların Çözüm Şekli

Bu sözleşmeden ve eki şartnamelerden doğacak her türlü ihtilafların hallinde ANKARA Mahkeme ve İcra Daireleri yetkilidir.

Madde 26- Sözleşme Bedeline Dahil Olan Giderler

Taahhüdün (ilave işler nedeniyle meydana gelebilecek artışlar dahil) yerine getirilmesine ilişkin ilgili mevzuat gereğince yapılacak ulaşım, sigorta, vergi, resim ve harç giderleri, ihale kararı ve sözleşmeye ait damga vergisi, sözleşmeye ait giderler, vb. diğer giderler sözleşme bedeline

dahildir. İlgili mevzuatı uyarınca hesaplanacak Katma Değer Vergisi, sözleşme bedeline dahil olmayıp İdare tarafından Yükleniciye ödenecektir.

Madde 27- Sözleşmenin Ekleri

27.1. İhale dokümanı, bu sözleşmenin eki ve ayrılmaz parçası olup, İdareyi ve Yükleniciyi bağlar.

27.2. İhale dokümanını oluşturan belgeler arasındaki öncelik sıralaması aşağıdaki gibidir:

- 1) Hizmet İşleri Genel Şartnamesi,
- 2) İdari Şartname,
- 3) Sözleşme Tasarısı,
- 4) Birim fiyat tarifleri (varsa)
- 5) Teknik Şartname, Ceza ve Kesintiler,
- 6) Açıklamalar (varsa).

27.3. Zeyilnameler ait oldukları dokümanın öncelik sırasına sahiptir.

Madde 28- Temlik

Yüklenici yapılan işe ilişkin hak ediş ve alacaklarını idarenin yazılı izni olmaksızın başkalarına devir veya temlik edemez. Temliknamelerin noterlikçe düzenlenmesi ve idare tarafından istenilen kayıt ve şartları taşınması zorunludur.

Madde 29- Fiyat Farkı Ödenmesi ve Hesaplanması Şartları

Bu ihalede fiyat farkı verilecek olup fiyat farkı hesaplaması teknik şartnamede belirtildiği şekilde uygulanacaktır.

Madde 30- Alt Yüklenicilere İlişkin Bilgiler ve Sorumluluklar

Bu işte alt yüklenici çalıştırılmayacak ve işlerin tamamı yüklenicinin kendisi tarafından yapılacaktır.

Madde 31- Cezai Hüküm ve İhalelerden Yasaklama

İstekli ve yüklenicilere uygulanacak cezai müeyyide ve ihalelerden yasaklama işlemlerinde; 4734 sayılı Kanun ile 4735 sayılı Kanun ve bu Kanunların uygulanmasını teminen Kamu İhale Kurumu tarafından yürürlüğe konulan mevzuata göre hareket edilir.

Madde 32- Sözleşme ve Ekleri İle Çelişki Halinde Uygulama

İşbu Sözleşme, İdari Şartname, Teknik Şartname ve ekleri birbirinin ayrılmaz ve tamamlayıcı birer parçasıdır. Bunların her birinin kendi içinde çelişkili hükümler bulunması halinde İdare/İşletme lehine olan hüküm uygulanır.

Madde 33- Kefalet

Yüklenici iş ortaklığı ise, tüm ortaklar işbu sözleşmeden kaynaklanan yükümlülükleri bakımından İdareye karşı ayrı ayrı sorumluluklarının olduğunu, adi ortaklığın diğer ortağı/ortaklarından hariç rücuen tazmini peşinen kabul ve beyan eder.

Madde 34- Bilgi Güvenliği, Gizlilik ve Kişisel Verilerin Korunması Yükümlülüğü

- a) Yüklenici; işbu sözleşme kapsamında edindiği veya eriştiği her türlü bilgi, belge, veri, doküman, yazılım, sistem bilgisi, teknik altyapı bilgisi ve Kuruma ait diğer tüm unsurları gizli bilgi olarak kabul eder.
- b) Yüklenici, söz konusu bilgileri yalnızca sözleşme konusu işin yerine getirilmesi amacıyla kullanacağını; amacı dışında işlemeyeceğini, çoğaltmayacağını, üçüncü kişilere aktarmayacağını ve ifşa etmeyeceğini kabul ve taahhüt eder.
- c) Yüklenicinin sözleşme kapsamında kişisel verilere erişmesi veya veri işlemesi söz konusu olması halinde, 6698 sayılı Kişisel Verilerin Korunması Kanunu ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun hareket edeceğini; verileri yalnızca Kurumun talimatları doğrultusunda işleyeceğini kabul eder.
- d) Yüklenici; kişisel verilerin ve Kuruma ait bilgilerin hukuka aykırı olarak işlenmesini, erişilmesini, ifşa edilmesini ve kaybını önlemek amacıyla gerekli teknik ve idari tedbirleri almakla yükümlüdür.
- e) Yüklenici, Kurumun yazılı izni olmaksızın Kuruma ait verileri yurt dışı sunucularda barındıramaz.
- f) Yüklenici, alt yüklenici veya personeli aracılığıyla işlenen verilerden de sorumludur. Bu kişilerin gizlilik yükümlülüğüne uymasını sağlamak Yüklenicinin sorumluluğundadır.
- g) Bilgi güvenliği ihlali, veri sızıntısı veya yetkisiz erişim tespit edilmesi halinde Yüklenici durumu gecikmeksizin Kuruma yazılı olarak bildirir ve gerekli düzeltici tedbirleri derhal alır.
- h) Sözleşmenin sona ermesi halinde Yüklenici, Kuruma ait bilgi ve verileri iade eder veya Kurumun yazılı talimatı doğrultusunda güvenli şekilde imha ettiğini yazılı olarak beyan eder.
- i) Gizlilik yükümlülüğü sözleşmenin herhangi bir nedenle sona ermesinden sonra da süresiz olarak devam eder.
- j) Bu madde hükümlerine aykırılık halinde Kurumun sözleşmeyi tek taraflı feshetme ve doğan zararların tazminini talep etme hakkı saklıdır.

34.1 Web Sitesi Yayınlı Genel Aydınlatma Metni

Yüklenici yetkilisi, Tarım İşletmeleri Genel Müdürlüğü tarafından Kurumun resmi internet sitesinde yayımlanan Aydınlatma Metni kapsamında **“bilgilendirildiğini beyan eder.”**

Madde 35- Genel Hükümler

- a) Sözleşme süresi dolmadan; Hükümetin, Tarım ve Orman Bakanlığı’nın kanun, tüzük ve talimatlarıyla veya TİGEM Yönetim Kurulu’nun gördüğü lüzum üzerine İdarenin faaliyetlerinin tamamen veya bir süre ile durdurulması, kiralınması, kapatılması veya özelleştirilmesi halinde sözleşme feshedilerek, hükümsüz sayılacaktır. Ayrıca, kanun ve bakanlar kurulu kararı ile yüklenici işçilerinde yapılacak tasarruflar sonucu sözleşmenin sonlanması durumunda yüklenici bunu peşinen kabul eder. Yüklenicinin hesabı genel hükümlere göre tasfiye edilir. Yüklenici bu durum karşısında idareden herhangi bir hak iddia edemez.
- b) Yüklenicinin göstermiş olduğu adrese yapılacak tebligat Yüklenicinin kendisine yapılmış sayılır. Yüklenici sözleşmede yazılı adresini değiştirmesi halinde yeni adresini İdareye derhal bildirmekle yükümlüdür. İdare tarafından yapılacak her türlü bildirim sözleşmede bilinen veya yüklenici tarafından bildirilen son adrese yapılacaktır. Adres değişikliği veya başkaca bir sebeple bildirimin teslim edilememesi halinde kusur ve sorumluluk yükleniciye ait

olacaktır. Yüklenici adres bildirimi zorunluluğunu bu şartlarda kabul ettiğini beyan ve taahhüt eder.

c) Genel hükümlerle ilgili diğer hususlar İdari Şartnamenin 33 üncü maddesinde mevcut olup aynen geçerlidir.

d) Bu Sözleşme 35 madde, eki idari şartname 37 madde, teknik şartname 7 sayfa ve ekleri, birim fiyat teklif cetveli 1 sayfa ve birim fiyat teklif mektubu 1 sayfa ile birlikte hüküm ifade ettiği taraflarca kabul edilerek/....../2026 tarihinde imza altına alınmıştır.

Madde 36- Yürürlük

İşbu sözleşme, taraflarca imzalanmasını müteakip yürürlüğe girer.

İDARE	YÜKLENİCİ
ÇUKUROVA TARIM İŞLETMESİ MÜDÜRLÜĞÜ adına adına

Ekler:

- 1- İdari Şartname
- 2- Teknik Şartname
- 3- Birim Fiyat Teklif Cetveli
- 4- Birim Fiyat Teklif Mektubu